

Datum : Emmeloord, 1. Mai 1993
Betrifft : AQUARONDE - Lemmer
Technische Beschreibung

"AQUARONDE" - LEMMER

Technische Beschreibung der Häuser 1 bis 145

Einleitung

"AQUARONDE" umfaßt den Bau von 145 Ferienbungalows.
Der Bauplatz befindet sich am Brekkenweg in Lemmer (Gemeinde Lemsterland) in der Nähe des Stroomkanaals.
Es ist festgelegt, daß jedes Haus auf seinem eigenen Grund und Boden einen KFZ-Parkplatz und einen Anlegeplatz für ein Boot hat.
Der Gesamtplan verteilt sich auf 4 Bauphasen und erhält 3 Erschließungswege mit einer Gesamtlänge von 1,7 Kilometer.

Phase I	AQUARONDE	1 - 13
Phase II	AQUARONDE	14 - 50
Phase III	AQUARONDE	51 - 110
Phase IV	AQUARONDE	111 - 145

Zum Anlegen der 1,2 m tiefen Wasserflächen innerhalb dieses Projektes müssen ca. 43.000 m³ Grund abgebaut werden, welche dazu genutzt werden, das ursprüngliche Bodenniveau (fast - 1m N.A.P.) zu erhöhen. Hierzu muß jedoch zuerst eine Uferbefestigung (Dammwand) von ca. 3 Kilometern Länge gebaut werden. Um den eigentlichen Bau der Häuser und die Anlage des Wegenetzes möglich zu machen ist die Anspülung von 160.000 m³ Sand erforderlich.

Die gesamte Bodenoberfläche des Hauses beträgt ca. 90 m². Die Gesamt-Parzellengröße variiert von 215 bis zu ca. 380 m².
Die Uferlänge beträgt ca. 12 Meter.

